1
교시

국가기술자격 기술사 시험문제

기술사 제140회 시험시간: 100분

분야	건설	종목	도시계획기술사	수험번호		성명	

▶수험자 응시 종목 일치 여부, 문제지 인쇄 상태 및 교시별 문제수를 반드시 확인하시오◀

※ 총 13문제 중 10문제를 선택하여 설명하시오. (각 10점)

1. 입체복합구역
2. 주거복합건물
3. 경관회랑
4. 산업단지 관리기본계획
5. 인구감소지수(Population Decline Index)
6. 크리스탈러(W. Christaller)의 중심지이론
7. 도로 기능별, 사용 및 형태별 분류
8. 케빈 린치(Kevin Lynch)의 도시이미지 구성 5요소
9. 지분적립형 분양주택과 이익공유형 분양주택(공공주택 특별법)
10. 입체공원
11. 특별정비구역 4가지 유형(노후계획도시 정비 및 지원에 관한 특별법)
12. 공공재건축사업(도시 및 주거환경정비법)과 공공참여 소규모재건축활성화사업(빈집 및 소규모주택 정비에 관한 특례법)
13. 재정비촉진계획 결정 고시의 효력(도시재정비 촉진을 위한 특별법)

"채점기준 및 기준답안은 『공공기관의 정보공개에 관한 법률 제9조 제1항 제5호』에 의거 공개하지 않습니다"

2
교시

국가기술자격 기술사 시험문제

기술사 제140회 시험시간: 100분

분야	건설	종목	도시계획기술사	수험번호		성명	

▶수험자 응시 종목 일치 여부, 문제지 인쇄 상태 및 교시별 문제수를 반드시 확인하시오◀

※ 총 6문제 중 4문제를 선택하여 설명하시오. (각 25점)

1. 대규모 역세권 복합개발시 현행 법령에 근거한 특별계획구역, 특별가로구역을 상호 비교하여 설명하시오.

2. 「도시개발업무지침」상 실시계획인가 신청시 첨부하여야 할 도면 및 서류와 「개발행위허가운영지침」상 개발행위허가 신청시 첨부하여야 할 서류에 대하여 설명하시오.

3. 「도시·주거환경 정비계획 수립 지침」상 정비계획의 의의, 지위와 성격, 정비계획서 작성 내용에 대하여 설명하시오.

4. 대규모 도시개발사업 추진시 경관계획, 경관사업, 경관협정을 상호 비교하여 설명하시오.

5. 농촌공간 재구조화 및 재생 기본계획 수립의 문제점 및 개선방안에 대하여 설명하시오.

6. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」에 따른 복합용도구역에 대하여 도입배경, 지정대상 및 지정절차, 규제특례, 기대효과를 중심으로 설명하시오.

"채점기준 및 기준답안은 『공공기관의 정보공개에 관한 법률 제9조 제1항 제5호』에 의거 공개하지 않습니다"

3
교시

국가기술자격 기술사 시험문제

기술사 제140회 시험시간: 100분

분야	건설	종목	도시계획기술사	수험번호		성명	

▶수험자 응시 종목 일치 여부, 문제지 인쇄 상태 및 교시별 문제수를 반드시 확인하시오◀

※ 총 6문제 중 4문제를 선택하여 설명하시오. (각 25점)

1. 개발사업의 예측가능성을 높이기 위해 마련된 「공공기여 가이드라인」상 공공기여의 정의, 적용대상, 기본원칙, 공공시설등의 설치기준, 공공기여량 한도에 대하여 설명하시오.

2. 「노후계획도시정비기본방침」상 노후계획도시 계획인구 설정 방법과 특별정비예정구역 기준용적률 산정 방법에 대하여 설명하시오.

3. 5극3특 성장유망산업 육성을 위한 국내 특구의 연계 방안을 설명하시오.

4. 아테네헌장(1933)과 뉴어바니즘헌장(1996)의 수립배경과 주요내용을 비교하고, 현대 도시계획에 미친 영향을 설명하시오.

5. 인구감소 도시에서 축소도시와 압축도시를 상호 비교하고 도시설계 관점에서 적용 방안을 설명하시오.

6. 도시기본계획, 기본경관계획, 도시관리계획, 지구단위계획에서 경관계획을 상호 비교하여 설명하시오.

"채점기준 및 기준답안은 『공공기관의 정보공개에 관한 법률 제9조 제1항 제5호』에 의거 공개하지 않습니다"

4
교시

국가기술자격 기술사 시험문제

기술사 제140회 시험시간: 100분

분야	건설	종목	도시계획기술사	수험번호		성명	

▶수험자 응시 종목 일치 여부, 문제지 인쇄 상태 및 교시별 문제수를 반드시 확인하시오◀

※ 총 6문제 중 4문제를 선택하여 설명하시오. (각 25점)

1. 도시마케팅의 개념과 구성요소에 대하여 설명하시오.

2. 「소규모주택정비 관리계획 수립 지침」상 소규모주택정비 관리계획의 의의, 지위와 성격을 설명하고, 「빈집 및 소규모주택 정비에 관한 특례법령」상 관리계획 수립 대상지역 요건에 대하여 설명하시오.

3. 스마트모빌리티의 개념과 종류에 대하여 설명하고 도시계획에서의 적용방안을 설명하시오.

4. 입체도시계획(3차원 도시계획)의 개념 및 도입 배경을 설명하고, 철도 지하화 및 상부 부지 개발시 고려해야 할 주요 기술적·제도적 쟁점에 대하여 설명하시오.

5. 「산업입지 및 개발에 관한 법률」상 역세권 주변지역 도시첨단산업단지 개발시 도시설계 적용방안을 설명하시오.

6. 「산업입지 및 개발에 관한 법률」상 복합용도와 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률」상 복합구역을 상호 비교하여 설명하시오.

"채점기준 및 기준답안은 『공공기관의 정보공개에 관한 법률 제9조 제1항 제5호』에 의거 공개하지 않습니다"